

ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ
ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΕΝ ΑΘΗΝΑΙΣ ΤΗι 16 ΦΕΒΡΟΥΑΡΙΟΥ 1980 | ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟΝ | ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ 117

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

'Αριθ. 17916 (1)

Περὶ ἐπικυρώσεως ἐκθέσεως καθορισμοῦ ὁριογραμμῶν αἰγιαλοῦ καὶ παραλίας στὴ θέση «Μπαρμπάτι» Κοιν. Σπαρτίλα Ν. Κερκύρας, μπροστὰ ἀπὸ τὴν ἰδιοκτησία τοῦ Ν. Ζερβοῦ.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΚΕΡΚΥΡΑΣ

"Εχοντας ὑπόψη :

1. Τὶς διατάξεις : α) τοῦ ἄρθρου 1 τοῦ Ν. 3200/1955 «περὶ διοικητικῆς ἀποκεντρώσεως», β) τοῦ ἀπὸ 11/12.11.29 Δ/τος «περὶ διοικήσεως δημοσίων κτημάτων», γ) τῶν ἄρθρων 1 καὶ 3 τοῦ Α.Ν. 2344/1940 «περὶ αἰγιαλοῦ καὶ παραλίας» καὶ δ) τοῦ ἄρθρου 74 τοῦ Π.Δ. 636/1977 «περὶ διαρθρώσεως τοῦ 'Υπουργείου Οἰκονομικῶν».

2. Τὴν ἀπὸ 2.11.1978 αἴτηση ποὺ ὑπέβαλε στὴν ὑπηρεσία μας ὁ Νικόλαος Ζερβὸς ὡς ἐνδιαφερόμενος γιὰ τὴ χάραξη ὁριογραμμῆς τοῦ αἰγιαλοῦ καὶ τῆς παραλίας μπροστὰ ἀπὸ τὴν ἰδιοκτησία του στὴ θέση «ΜΠΑΡΜΠΑΤΙ» Κοιν. Σπαρτίλα Ν. Κερκύρας.

3. Τὴν ἀπὸ 6.11.79 ἔκθεση τῆς ἐπιτροπῆς τοῦ ἄρθρ. 10 τοῦ Α.Ν. 1540/38, (ὅπως τοῦτο ἀντικαταστάθηκε μὲ τὸ ἄρθρ. 5 τοῦ Α.Ν. 263/68 καὶ τοῦτο διὰ τοῦ ἄρθρ. 74 τοῦ Π.Δ. 636/77), καθορισμοῦ ὁριογραμμῶν αἰγιαλοῦ καὶ παραλίας καὶ τὸ ἀπὸ 25.10.79 τοπογραφικὸ καὶ ὑψομετρικὸ διάγραμμα τῆς ἀνωτέρω περιοχῆς, θεωρημένο ἀπὸ τὴ Δ/νση Τεχν. 'Υπηρεσιῶν Ν. Κερκύρας τὴν 6.11.79.

4. Τὴ σύμφωνο γνώμη τοῦ Γεν. 'Επιτελείου Ναυτικοῦ ποὺ διατυπώθηκε μὲ τὸ ὑπ' ἀριθ. Φ. 1872/837/19.12.79 ἔγγραφό του, μὲ τὴν παρατήρηση νὰ ἀναφερθεῖ ἐπὶ τοῦ διαγράμματος ἡ χρονολογία τῆς ἐκθέσεως τὴν ὁποία συνοδεύει, ἡ ὁποία καὶ ἀναγράφηκε, ἀποφασίζουμε:

'Επικυρώνουμε τὴν ἀπὸ 6.11.79 ἔκθεση τῆς ἐπιτροπῆς τοῦ ἄρθρ. 74 τοῦ Π.Δ. 636/77 καθορισμοῦ ὁριογραμμῆς αἰγιαλοῦ καὶ παραλίας στὴ θέση «ΜΠΑΡΜΠΑΤΙ» Κοιν. Σπαρτίλα Ν. Κερκύρας καθὼς καὶ τὸ τοπογραφικὸ καὶ ὑψομετρικὸ διάγραμμα ποὺ συνοδεύει τὴν ἔκθεση, μπροστὰ ἀπὸ τὴν ἰδιοκτησία τοῦ Νικ. Ζερβοῦ στὴν περιοχὴ «ΜΠΑΡΜΠΑΤΙ» Ν. Κερκύρας, στὸ ὁποῖο ἔχει χαραχτεῖ μὲ κόκκινη γραμμὴ τὸ ὅριο τοῦ αἰγιαλοῦ καὶ μὲ κίτρινη τὸ ὅριο τῆς παραλίας.

'Η ἀπόφαση αὐτὴ μαζὺ μὲ τὴν ἀπὸ 6.11.79 ἔκθεση καὶ τοπογραφικὸ διάγραμμα νὰ δημοσιευθοῦν στὴν 'Εφημερίδα τῆς Κυβερνήσεως.

Κέρκυρα, 17 'Ιανουαρίου 1980.

'Ο Νομάρχης
ΣΠΥΡΙΔΩΝ ΤΣΙΡΚΑΣ

ΕΚΘΕΣΙΣ

Καθορισμὸς (τὸ πρῶτον) ὁριογραμμῶν Αἰγιαλοῦ καὶ παραλίας περιοχῆς Μπαρμπάτι Ν. Κερκύρας πρὸ ἰδιοκτησίας Ν. Ζερβοῦ.

'Εν Κερκύρᾳ σήμερον τὴν 6.11.1979 ἡ κατὰ νόμον ἁρμοδία 'Επιτροπὴ καθορισμοῦ τῶν ὁρίων Αἰγιαλοῦ καὶ παραλίας ἀποτελουμένη ἐκ τῶν :

1. Σκέρου Κων/νου Οἰκον. 'Εφόρου Κερκύρας
2. Παπαγιάννη Βασιλείου Λιμενάρχου Κερκύρας
3. Μάκκα Δημητρίου Πρ/νου Τ.Ε.Ε. Δ/νσεως Τεχν. 'Υπηρεσιῶν Ν. Κερκύρας συνελθοῦσα εἰς τὸ κατάστημα τῆς Οἰκονομικῆς 'Εφορίας Κερκύρας καὶ λαβοῦσα ὑπ' ὄψιν:

α) Τὴν ἀπὸ 2.11.1978 ὑποβληθεῖσαν αἴτησιν τοῦ Ν. Ζερβοῦ «περὶ καθορισμοῦ ὁριογραμμῶν Αἰγιαλοῦ καὶ Παρα-

λίας είς περιοχὴν Μπαρμπάτι, Κοινότητος Νησακίου Ν. Κερκύρας.

β) Τὸ ὑποβληθὲν Τοπογραφικὸν διάγραμμα ὑπὸ κλίμακα 1 : 500 τῆς ἀνωτέρω περιοχῆς συνταχθὲν ὑπὸ τοῦ Πολ/κοῦ Μηχανικοῦ Γεωργίου Δραζίνου δεόντως ὑπογεγραμμένον ὡς τεθεωρημένον ὑπὸ τῆς Δ/νσεως Τεχνικῶν Ὑπηρεσιῶν Ν. Κερκύρας.

γ) Τὰς διατάξεις τοῦ Α.Ν. 2344/1940 «περὶ Αἰγιαλοῦ καὶ Παραλίας» ὡς αὗται συνεπληρώθησαν καὶ ἐτροποποιήθησαν μεταγενεστέρως.

δ) Τὰ ἐκ τῆς διενεργηθείσης τὴν 21.12.1978 αὐτοψίας προκύψαντα στοιχεῖα, ἀποφασίζει :

Καθορίζει ἐπὶ τοῦ ὡς ἄνω Τοπογραφικοῦ διαγράμματος :

1. Διὰ συνεχοῦς ἐρυθρᾶς γραμμῆς τὸ ὅριον τοῦ Αἰγιαλοῦ.
2. Διὰ συνεχοῦς κιτρίνης γραμμῆς τὸ ὅριον τῆς Παραλίας.

Ἀναλυτικῶς :

1. Ὡς ὁριογραμμὴ Αἰγιαλοῦ καθορίζεται ἡ πολυγωνικὴ τῶν κορυφῶν 1.2.3.4.5.6.7.8.9.10.11.12.13.14.15.16.17 αἵτινες ἐξασφαλίζονται ἐκ σταθερῶν σημείων ἐκ σκυροδέματος ὡς κατωτέρω :

Ἡ κορυφὴ 1 ἐξασφαλίζεται ἀπὸ τὰ σημεῖα Α καὶ Β ἐξ ὡπλισμένου σκυροδέματος ὡς καὶ ἅπαντα τὰ ἀκολουθοῦντα σημεῖα καὶ εἰς ἀπόστασιν 21,00 μέτρα καὶ 47,50 μέτρα ἀντιστοίχως. Ἡ κορυφὴ 2 ἀπὸ τὰ σημεῖα Β καὶ Γ καὶ εἰς ἀπόστασιν 27,50 καὶ 63,20 ἀντιστοίχως. Ἡ κορυφὴ 3 ἀπὸ τὰ σημεῖα Γ καὶ Δ καὶ εἰς ἀπόστασιν 46,20 μέτρα καὶ 39,70 μέτρα ἀντιστοίχως.

Ἡ κορυφὴ 4 ἀπὸ τὰ σημεῖα Γ καὶ Δ καὶ εἰς ἀπόστασιν 32,50 μέτρα καὶ 42,50 μέτρα ἀντιστοίχως. Ἡ κορυφὴ 5 ἐπίσης ἀπὸ τὰ σημεῖα Γ καὶ Δ καὶ εἰς ἀπόστασιν 43,20 μέτρα καὶ 20,30 μέτρα ἀντιστοίχως. Ἡ κορυφὴ 6 ἀπὸ τὰ σημεῖα Δ καὶ Ε καὶ εἰς ἀπόστασιν 86,10 καὶ 37,00 μέτρα ἀντιστοίχως.

Ἡ κορυφὴ 7 ἀπὸ τὰ σημεῖα Ε καὶ Ζ καὶ εἰς ἀπόστασιν 20,90 καὶ 59,70 μέτρα ἀντιστοίχως.

Ἡ κορυφὴ 8 ἐπίσης ἀπὸ τὰ σημεῖα Ε καὶ Ζ καὶ εἰς ἀπόστασιν 22,00 καὶ 44,50 μέτρα ἀντιστοίχως.

Ἡ κορυφὴ 9 ἐπίσης εἰς τὰ σημεῖα Ε καὶ Ζ καὶ εἰς ἀπόστασιν 30,60 καὶ 38,00 μέτρα ἀντιστοίχως.

Ἡ κορυφὴ 10 ἀπὸ τὰ σημεῖα Ζ καὶ Η καὶ εἰς ἀπόστασιν 30,70 καὶ 50,70 μέτρα ἀντιστοίχως.

Ἡ κορυφὴ 11 ἀπὸ τὰ σημεῖα Η καὶ Θ καὶ εἰς ἀπόστασιν 22,80 καὶ 74,70 μέτρα ἀντιστοίχως.

Ἡ κορυφὴ 12 ἐπίσης ἀπὸ τὰ σημεῖα Η καὶ Θ καὶ εἰς ἀπόστασιν 35,30 καὶ 35 μέτρα ἀντιστοίχως.

Ἡ κορυφὴ 13 ἐπίσης ἀπὸ τὰ σημεῖα Η καὶ Θ καὶ εἰς ἀπόστασιν 69,80 καὶ 24,10 μέτρα ἀντιστοίχως.

Ἡ κορυφὴ 14 ἀπὸ τὰ σημεῖα Θ καὶ Ι καὶ εἰς ἀπόστασιν 32,60 καὶ 45,50 μέτρα ἀντιστοίχως.

Ἡ κορυφὴ 15 ἀπὸ τὰ σημεῖα Ι καὶ Κ καὶ εἰς ἀπόστασιν 32,40 καὶ 55,00 μέτρα ἀντιστοίχως.

Ἡ κορυφὴ 16 ἐπίσης ἀπὸ τὰ σημεῖα Ι καὶ Κ καὶ εἰς ἀπόστασιν 33,50 καὶ 27,10 μέτρα ἀντιστοίχως.

Ἡ κορυφὴ 17 ἐπίσης ἀπὸ τὰ σημεῖα Ι καὶ Κ καὶ εἰς ἀπόστασιν 50,50 καὶ 26,50 μέτρα ἀντιστοίχως.

2. Ὡς ὁριογραμμὴ παραλίας ὁρίζεται ἡ πολυγωνικὴ 1'.2'.3'.4'.5'.6'.7'.8'.9'.10'.11'.12'.13'.14'.15'.16'.17'.18'.19'.20'.21'.22'. αἵτινες ἐξασφαλίζονται ἐπίσης ἐκ τῶν προηγουμένων σταθερῶν σημείων ἐξ ὡπλισμένου σκυροδέματος ὡς κατωτέρω :

Ἡ κορυφὴ ἐκ τῶν σημείων Α καὶ Β καὶ εἰς ἀπόστασιν 11,50 καὶ 44,60 μέτρα ἀντιστοίχως.

Ἡ κορυφὴ 2' ἐπίσης ἐκ τῶν σημείων Α καὶ Β καὶ εἰς ἀπόστασιν 37,50 καὶ 18,00 μέτρα ἀντιστοίχως.

Ἡ κορυφὴ 3' ἐκ τῶν σημείων Β καὶ Γ καὶ εἰς ἀπόστασιν 33,00 καὶ 45,50 μέτρα ἀντιστοίχως.

Ἡ κορυφὴ 4' ἐπίσης ἐκ τῶν σημείων Β καὶ Γ καὶ εἰς ἀπόστασιν 40,30 καὶ 38,00 μέτρα ἀντιστοίχως.

Ἡ κορυφὴ 5' ἐκ τῶν σημείων Γ καὶ Δ καὶ εἰς ἀπόστασιν 18,70 καὶ 41,20 μέτρα ἀντιστοίχως.

Ἡ κορυφὴ 6' ἐπίσης ἐκ τῶν σημείων Γ καὶ Δ καὶ εἰς ἀπόστασιν 19,50 καὶ 27,50 μέτρα ἀντιστοίχως.

Ἡ κορυφὴ 7' ἐπίσης ἐκ τῶν σημείων Γ καὶ Δ καὶ εἰς ἀπόστασιν 38,50 καὶ 9,00 μέτρα ἀντιστοίχως.

Ἡ κορυφὴ 8' ἐπίσης ἐκ τῶν σημείων Γ καὶ Δ καὶ εἰς ἀπόστασιν 56,30 καὶ 20,50 μέτρα ἀντιστοίχως.

Ἡ κορυφὴ 9' ἐπίσης ἐκ τῶν σημείων Δ καὶ Ε καὶ εἰς ἀπόστασιν 78,00 καὶ 30,40 μέτρα ἀντιστοίχως.

Ἡ κορυφὴ 10' ἐπίσης ἐκ τῶν σημείων Δ καὶ Ε καὶ εἰς ἀπόστασιν 91,60 καὶ 12,80 μέτρα ἀντιστοίχως.

Ἡ κορυφὴ 11' ἐκ τῶν σημείων Ε καὶ Ζ καὶ εἰς ἀπόστασιν 12,20 καὶ 38,00 μέτρα ἀντιστοίχως.

Ἡ κορυφὴ 12' ἐπίσης ἐκ τῶν σημείων Ε καὶ Ζ καὶ εἰς ἀπόστασιν 23,20 καὶ 28,80 μέτρα ἀντιστοίχως.

Ἡ κορυφὴ 13' ἐπίσης ἐκ τῶν σημείων Ζ καὶ Η καὶ εἰς ἀπόστασιν 27,50 καὶ 45,30 ἀντιστοίχως.

Ἡ κορυφὴ 14' ἐπίσης ἐκ τῶν σημείων Ζ καὶ Κ καὶ εἰς ἀπόστασιν 58,80 καὶ 15,00 ἀντιστοίχως.

Ἡ κορυφὴ 15' ἐπίσης ἐκ τῶν σημείων Η καὶ Θ καὶ εἰς ἀπόστασιν 24,00 καὶ 37,40 ἀντιστοίχως.

Ἡ κορυφὴ 16' ἐπίσης ἐκ τῶν σημείων Η καὶ Θ καὶ εἰς ἀπόστασιν 36,00 καὶ 26,50 μέτρα ἀντιστοίχως.

Ἡ κορυφὴ 17' ἐπίσης ἐκ τῶν σημείων Η καὶ Θ καὶ εἰς ἀπόστασιν 55,80 καὶ 10,60 μέτρα ἀντιστοίχως.

Ἡ κορυφὴ 18' ἐπίσης ἐκ τῶν σημείων Θ καὶ Ι καὶ εἰς ἀπόστασιν 9,80 καὶ 67,80 μέτρα ἀντιστοίχως.

Ἡ κορυφὴ 19' ἐπίσης ἐκ τῶν σημείων Θ καὶ Ι καὶ εἰς ἀπόστασιν 30,10 καὶ 38,50 μέτρα ἀντιστοίχως.

Ἡ κορυφὴ 20' ἐκ τῶν σημείων Ι καὶ Κ καὶ εἰς ἀπόστασιν 17,30 καὶ 47,20 μέτρα ἀντιστοίχως.

Ἡ κορυφὴ 21' ἐπίσης ἐκ τῶν σημείων Ι καὶ Κ καὶ εἰς ἀπόστασιν 26,00 καὶ 17,00 μέτρα ἀντιστοίχως.

Ἡ κορυφὴ 22' ἐπίσης ἐκ τῶν σημείων Ι καὶ Κ καὶ εἰς ἀπόστασιν 50,00 καὶ 15,60 μέτρα ἀντιστοίχως.

Τῆς οὕτω καθοριζομένης λωρίδος παραλίας ἐξαιροῦνται τὰ ἐν αὐτῇ περιλαμβανόμενα κτίσματα ἢ τμήματα κτισμάτων συμφώνως τῷ ἄρθρῳ 5 παράγραφος 1 Α.Ν. 2344/1940 καὶ γνωμοδοτήσεως Ν.Σ.Κ. 630/1964.

Δὲν ὑπάρχουν ἐνδείξεις παλαιοῦ Αἰγιαλοῦ στὴν Περιοχή.

Τὰ μέλη τῆς Ἐπιτροπῆς

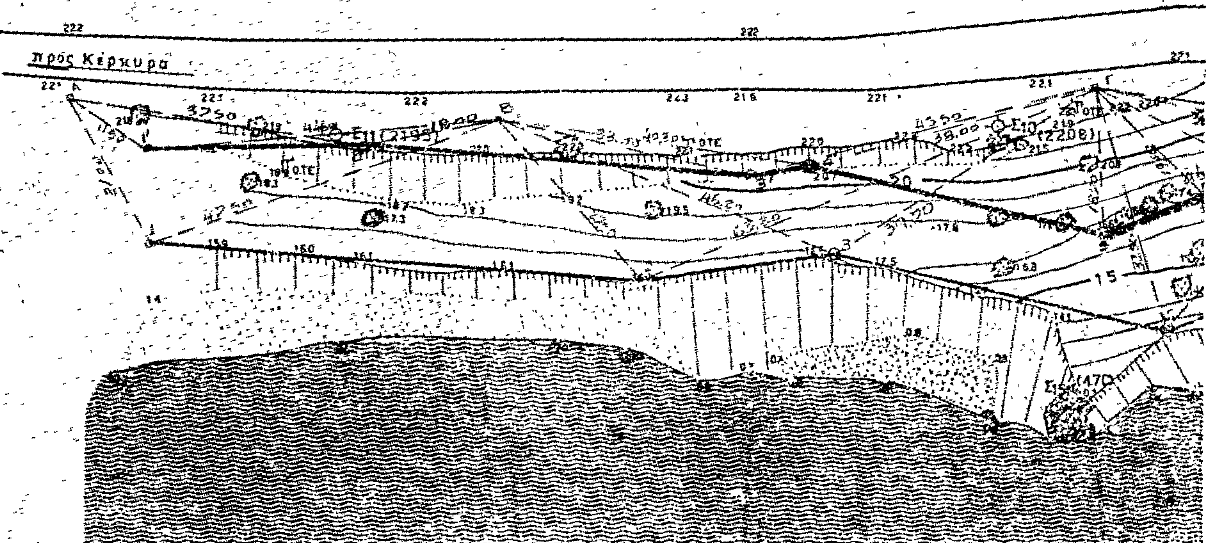
ΚΩΝ. ΣΚΕΡΟΣ — ΒΑΣ. ΠΑΠΑΓΙΑΝΝΗΣ

ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΜΑΚΚΑΣ

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟΝ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ
περιοχής ΜΠΑΡΜΠΑΤΙ Νομού Κερκυρας
προς καθορισμον (το πρωτον) οριογραμμών
αιγιαλου κ' παραλιας προ ιδιοκτησιας
ΝΙΚΟΛΑΟΥ ΖΕΡΒΟΥ
ΚΛ. 1:500

Κερκυρα Οκτωβριος 1978
Ο Συνταξας

ΓΕΩΡΓΙΟΣ Δ. ΑΡΓΑΖΙΝΟΣ
ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ



ΥΠΟΜΝΗΜΑ
κόκκινη — οριον αιγιαλου
μπλε — οριον παραλιας
1.2.3. ...17 οριογραμμη αιγιαλου
1.2.3. ...42 " παραλιας

ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΙΣ
Τα σημεια Α Β Γ Δ Ε Ζ Η Θ Ι Κ
ειναι κατασκευασμενα εκ
σκυροδεματος

ΗΛΕΓΧΘΗ
Εν Κερκυρα τη 25-10-1979
Ο ΕΛΕΓΞΑΣ ΜΗΧ/ΚΟΣ

Συνοδεύει τὴν ἀπὸ 6/11/79 ἔκθεση —

ιδιοκτησια Ν. ΖΕΡΒΟΥ

ΕΠΑΡΧΙΑΚΗ ΟΔΟΣ ΚΕΡΚΥΡΑΣ-ΚΑΣΣΙΩΠΗΣ

Σ4(2203)

Σ8(1749)

Σ5(1450)

ΟΤΕ

Η ΕΠΙΤΡΟΠΗ

Καθορισμου οριων Αιγιαλου κ Παραλιας

1. ΚΩΝ/ΝΟΣ ΣΚΕΡΟΣ Οικ.εφορος Κερκυρας

2. ΠΑΠΑΓΙΑΝΝΗΣ ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ Λιμεναρχης Κερκυρας

3. ΔΗΜ. ΜΑΚΚΑΣ Πρ/νος ΤΕΕ Δ/νσεως ΤΥΝ Κερκυρας

ΕΘΕΩΡΗΘΗ

Εν Κερκυρα τη 6.11.1979

Ο ... ΤΥΝΚ



ΙΩΑΝΝΗΣ ΠΟΛΕΝΑΚΗΣ

ΕΠΙΘΕΩΡΗΤΗΣ ΔΕ

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΧΑΡΤΟΥ ΚΕΡΚΥΡΑΣ

εμφαίνον την θέσιν της περιοχής

ΚΛ 1:50000

ΚΕΡΚΥΡΑ

θέσις οικοπέδου

προς Κασσιώπη

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΔΙΑΤΑΓΜΑΤΑ

(2)

Περὶ καθορισμοῦ τῶν ὅρων καὶ περιορισμῶν δομήσεως τοῦ χώρου τοῦ καθορισθέντος δι' ἀνέγερσιν σχολείου διὰ τῆς ὑπ' ἀρ. Γ. 21661/1685/1979 ἀποφάσεως.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

Ἔχοντες ὑπ' ὄψει :

1. Τὰς διατάξεις τοῦ ἀπὸ 17.7.1923 Ν.Δ/τος «περὶ σχεδίων πόλεων κλπ.», ὡς μεταγενεστέρως ἐτροποποιήθησαν καὶ συνεπληρώθησαν καὶ εἰδικώτερον τοῦ ἄρθρου 9 αὐτοῦ.
2. Τὰς διατάξεις τοῦ Ν.Δ. 8/73 «περὶ Γ.Ο.Κ.», ὡς ἐτροποποιήθη διὰ τοῦ Ν.Δ. 205/1974 (ΦΕΚ 363/Α) καὶ εἰδικώτερον τῶν ἄρθρων 34 (παρ. 1), 35 (παρ. 1), 38 (παρ. 2) αὐτοῦ.
3. Τὰς διατάξεις τοῦ Ν. 947/1979 «περὶ οἰκιστικῶν περιοχῶν» (ΦΕΚ 169Α) καὶ εἰδικώτερον τοῦ ἄρθρου 62 (παρ. 1) αὐτοῦ.
4. Τὴν ὑπ' ἀρ. ΕΔ2α/04/20/Φ.Θ.2.1.1./1979 κοινὴν ἀπόφασιν τοῦ Πρωθυπουργοῦ καὶ τοῦ Ὑπουργοῦ Δημοσίων Ἔργων «περὶ ἀντικαταστάσεως τῆς ὑπ' ἀρ. ΕΔ2α/04/59/ Φ.Θ.2.1.1./1978 ἀποφάσεως «περὶ μεταβιβάσεως ἁρμοδιοτήτων τοῦ Ὑπουργοῦ Δημοσίων Ἔργων εἰς τὸν Ὑφυπουργὸν τοῦ αὐτοῦ Ὑπουργείου» (ΦΕΚ 106Β).
5. Τὴν ὑπ' ἀρ. 399/1979 γνωμοδότησιν τοῦ Συμβουλίου Δημοσίων Ἔργων (Τμῆμα Οἰκισμοῦ).
6. Τὴν ὑπ' ἀρ. 1243/1979 γνωμοδότησιν τοῦ Συμβουλίου τῆς Ἐπικρατείας, προτάσει τοῦ Ὑφυπουργοῦ Δημοσίων Ἔργων, ἀπεφασίσαμεν :

Ἄρθρον Μόνον.

Οἱ ὅροι καὶ περιορισμοὶ δομήσεως τοῦ χώρου τοῦ καθορισθέντος δι' ἀνέγερσιν Σχολείου διὰ τῆς ὑπ' ἀρ. Γ. 21661/ 1685/1979 ἀποφάσεως «περὶ τροποποιήσεως τοῦ ρυμοτομικοῦ σχεδίου Δραπετσῶνας (Πειραιῶς) διὰ τοῦ καθορισμοῦ χώρου δι' ἀνέγερσιν Σχολείου» (ΦΕΚ 504Δ), ὁρίζονται ὡς ἀκολούθως :

1. Οἰκοδομικὸν σύστημα πανταχόθεν ἐλεύθερον.
2. Μέγιστον ποσοστὸν καλύψεως τοῦ χώρου σαράντα ἐπὶ τοῖς ἑκατὸν (40%) τῆς ἐπιφανείας αὐτοῦ.
3. Μέγιστος ἀριθμὸς ὀρόφων τοῦ κτιρίου δύο (2) μὲ μέγιστον ὕψος τοῦ κτιρίου ἐννέα (9) μέτρα.
4. Συντελεστὴς δομήσεως 0,60.
5. Τὰ κτίρια δέον νὰ ἀπέχουν ἐκ τῶν ρυμοτομικῶν γραμμῶν τέσσαρα (4) μέτρα τοὐλάχιστον.

Εἰς τὸν Ὑφυπουργὸν Δημοσίων Ἔργων, ἀναθέτομεν τὴν δημοσίευσιν καὶ ἐκτέλεσιν τοῦ παρόντος Διατάγματος.

Ἐν Ἀθήναις τῇ 24 Ἰανουαρίου 1980.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ
ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ Δ. ΤΣΑΤΣΟΣ

Ο ΥΦΥΠΟΥΡΓΟΣ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ
ΣΤΕΦΑΝΟΣ ΜΑΝΟΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Ἀριθ. Η. 20290 (3)

Περὶ ἀναγνωρίσεως ἰδιωτικῆς ὁδοῦ, στὸ Ἀλιβέρι Ν. Εὐβοίας ὅτι ὑπάρχει πρὶν ἀπὸ τὸ 1923.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΕΥΒΟΙΑΣ

Σύμφωνα μὲ :

1. Τὶς διατάξεις : α) τοῦ ἀπὸ 17.7.1923 Ν.Δ. «περὶ σχεδίων πόλεων, κωμῶν καὶ συνοικισμῶν τοῦ Κράτους καὶ ἀνεγέρσεως αὐτῶν», β) τοῦ Β.Δ. 712/1970, ὅπως τροποποιήθηκε μὲ τὰ 677/71 καὶ 198/72 Β.Δ., γ) τοῦ Ν. 3200/55 «περὶ διοικητικῆς ἀποκεντρώσεως», ὅπως ἔχει συμπληρωθεῖ καὶ τροποποιηθεῖ μεταγενέστερα, δ) τὴν 45/9/23.10.78 γνωμοδότηση τοῦ Συμβουλίου Δημοσίων Ἔργων τῆς Νομαρχίας μας, ε) τὴν ὑπ' ἀρ. 34/77 ἐγκύκλιο τοῦ ΥΔΕ.

2. Τὶς ἀπὸ 27.4.77 καὶ 16.6.78 αἰτήσεις τῆς Λουκίας Κόλλια περὶ ἀναγνωρίσεως ἰδιωτικῆς ὁδοῦ ὡς προϋφισταμένης τοῦ ἔτους 1923.

3. Τοὺς ἀκόλουθους τίτλους ἰδιοκτησίας : α) 7925/1954 συμβ. κληρ. Παλαιολόγου, β) 4813/1943 προικοσύμφωνο τοῦ συμβ. Β. Λεβέντη, γ) 2966/1888 συμβ. Εἰρηνοδικείου Ἀλιβερίου, δ) 6915/1913 συμβ. Γ. Παλαιολόγου, ε) 12654/1915 συμβ. Γ. Γιγάντε, στ) 4293/1932 συμβ. Δ. Παλαιολόγου, ζ) 2754/1910 συμβ. Γ. Παλαιολόγου, η) 4294/32 συμβ. Δ. Παλαιολόγου ἀπὸ τοὺς ὁποίους προκύπτει ὅτι τὸ τμῆμα τῆς ὁδοῦ ΛΜΖΒΛ ὡς τοῦτο φαίνεται στὸ συνημμένο τοπογραφικὸ θεωρημένο ἀπὸ τὴ ΔΤΥΝΔ ὑπάρχει πρὶν ἀπὸ τὸ 1923.

4. Τὸ τοπογραφικὸ σχεδιάγραμμα τοῦ Ἰωάννη Μεταξᾶ Πολ. Ὑπομ.

5. Τὸ ἀπὸ 17/10/1953 (ΦΕΚ 309 Α΄) ρυμοτομικὸ σχέδιο πόλεως Ἀλιβερίου στὸ ὁποῖο φαίνεται ἡ ἐν λόγω ὁδός.

6. Τὴν ἀπὸ 20.10.79 ἔγγραφη εἰσήγηση τοῦ Προϊσταμένου τοῦ Τμήμ. ΠΕ καὶ Π πρὸς τὸ ΠΣΔΕ Ν. Εὐβοίας.

Ἀναγνωρίζουμε ὅτι ἡ ὁδὸς ὑπὸ στοιχεῖα Λ Μ Ζ Β Λ στὸ Ἀλιβέρι, ὑπάρχει νομίμως πρὶν ἀπὸ τὸ ἔτος 1923, καὶ τὴ χαρακτηρίζουμε ὡς διατηρητέα.

Ἡ ὁδὸς (πάροδος) αὐτὴ φαίνεται στὸ τοπογραφικὸ σχεδιάγραμμα τοῦ Ὑπομ. Ἰωάννου Μεταξᾶ θεωρημένο ἀπὸ τὸν Δ/ντὴ ΤΥΝΕ.

Ἡ ἀπόφαση αὐτὴ ποὺ ἰσχύει ἀπὸ τῆς δημοσιεύσεως στὴν Ἐφημερίδα τῆς Κυβερνήσεως νὰ δημοσιευθεῖ στὴν Ἐφημερίδα τῆς Κυβερνήσεως.

Χαλκίς, 1 Δεκεμβρίου 1979

Ὁ Νομαρχῶν Διευθυντὴς
ΠΑΝ. ΛΑΜΠΡΟΠΟΥΛΟΣ

ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΕΩΣ
Δ/γμα 17-10-53
Π= 10 m.
Β= 16 m
Ε= 300 m²
Π.κ. = 50%
Σύστ. δόμ. = Συνεχές

ΥΠΟΜΝΗΜΑ
1) Εμβ. Ιδιοκτησίας Λουκίας Θ. Κολλια υπό στοιχεία ΑΒΓΔΕΖΗΘΙΚΑ = 778,95 m²
2) Εμβαδόν Ιδιοκτησίας Κληρονόμων Β. Σιαρλή υπό στοιχεία ΕΛΜΝΖΕ = 521,64 m²

Η υπό στοιχεία ΝΖΗΘΙΚΡΝ (Β) απετέλεσε διαφορετικήν της ΣΠΟΞΡΑΖ (Α) Ιδιοκτησίας ως [illegible] εκ των τίτλων Ιδιοκτησίας. Κατά [illegible] η προ του 1923 ιδιωτική οδός κατέληγε μέχρι της ιδιοκτησίας Β.

Συνοδεύει την υπ' αριθμ. [illegible] 1979 Απόφασιν Νομαρχίας Ευβοίας.
Χαλκίδα τη 28 Νοεμβρίου 1979
Δ/ντής Τ.Υ.Ν. Ευβοίας

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟΝ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ
κ. ΛΟΥΚΙΑΣ ΘΕΜΙΣΤ. ΚΟΛΛΙΑ
ΕΙΣ ΑΛΙΒΕΡΙ ΚΛ. 1:200 Πιν. Ν° 2 Αρ. ΙΣ 2963
ΑΠΡΙΛΙΟΣ 1977
Ο ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

ΚΟΙΝΟΤΙΚΗ ΟΔΟΣ πλ. 9 m.

ΚΟΙΝΟΤΙΚΗ ΟΔΟΣ πλ. 9 m.

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

Ἀριθ. Δ1/14761 (4)

Περὶ ἀνακοινώσεως παρακαταθέσεως συμπληρωματικῆς ἀποζημιώσεως ἀκινήτων πού ρυμοτομήθηκαν μὲ τὸ ἐγκεκριμένο ρυμοτομικὸ σχέδιο Δήμου Καλλιθέας, γιὰ τὴ διάνοιξη τῆς Λεωφόρου Συγγροῦ στὴν διασταύρωσή της μὲ τὶς ὁδοὺς Χρυσ. Σμύρνης καὶ Δαβάκη (πράξη ἀναλ. 6/78).

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ

Ἔχοντας ὑπόψη :

1) Τὶς διατάξεις τοῦ Ν. Δ/τος ἀπὸ 17.7.1923 «περὶ σχεδίων πόλεων, κωμῶν καὶ συνοικισμῶν τοῦ Κράτους καὶ οἰκοδομῆς αὐτῶν» (ΦΕΚ 228/16.8.1923 τ. Α').

2) Τὶς διατάξεις τοῦ Ν. Δ/τος 797/1971 «περὶ ἀναγκαστικῶν ἀπαλλοτριώσεων» (ΦΕΚ 1/1.1.1971 τ. Α').

3) Τὰ στοιχεῖα προδικασίας γιὰ τὴν ἐφαρμογὴ τοῦ ἰσχύοντος ρυμοτομικοῦ σχεδίου περιοχῆς τοῦ Δήμου Καλλιθέας, πρὸς διάνοιξη τῆς Λεωφ. Συγγροῦ στὴ διασταύρωσή της μὲ τὶς ὁδοὺς Χρυσοστ. Σμύρνης καὶ Δαβάκη, μὲ βάση τὴν πράξη ἀναλ. 6/1978, ἀνακοινώνουμε στὰ πρόσωπα πού ἔχουν ἢ ἀξιώνουν ἐμπράγματα δικαιώματα στὰ παραπάνω ἀκίνητα, ὅτι ἡ ἀποζημίωση τῶν ρυμοτομουμένων οἰκοπεδικῶν ἐκτάσεων καὶ τῶν ἐπικειμένων τους ὅπως περιγράφονται στὰ σχετικὰ στοιχεῖα προδικασίας, καθορίστηκε μὲ τὴν ἀπόφαση τοῦ Μονομελοῦς Πρωτοδικείου Ἀθηνῶν ἀριθ. 697/27.9.78 καὶ ἔχει κατατεθεῖ στὸ Ταμεῖο Παρακαταθηκῶν καὶ Δανείων Ἀθηνῶν μὲ τὴν ἔκδοση τοῦ γραμματίου παρακαταθήκης ἀριθ. 568123/18.12.79 συνολικοῦ ποσοῦ δραχμῶν 530.040 ὑπὲρ τοῦ Φώτη Θανόπουλου (ἀριθ. ἰδιοκτ. 10) πού φέρεται ὡς ἰδιοκτήτης τῶν ρυμοτομουμένων, γιὰ νὰ καταβληθεῖ μόνο στὰ πρόσωπα πού θὰ ἀναγνωρισθοῦν ὡς δικαιοῦχοι μὲ ἀπόφαση τοῦ ἁρμόδιου δικαστηρίου σύμφωνα μὲ τὶς προβλέψεις τῶν κειμένων διατάξεων.

Ἡ ἀνακοίνωση αὐτὴ νὰ δημοσιευθεῖ στὴν Ἐφημερίδα τῆς Κυβερνήσεως.

Ἀθῆναι, 27 Δεκεμβρίου 1979

Μὲ ἐντολὴ Ὑπουργοῦ
Ὁ Διευθυντὴς
ΙΩΣΗΦ ΑΡ. ΑΙΓΙΔΗΣ

ΑΠΟ ΤΟ ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ